



**Отчет о деятельности Тульской
региональной общественной
организации Центр общественного
контроля жилищно-
коммунального хозяйства
«Народный контроль» за 2023 год.**

Сокращенное наименование: ТРОО «Народный контроль»

Председатель организации – Музланов Александр Александрович

Совет организации - Музланов Александр Александрович, Мазалова Екатерина Викторовна

Ревизор организации – Музланова Татьяна Сергеевна

Сайт организации: <https://nk71.ru/>

Соцсети организации: <https://vk.com/gkhkontroltula>

В 2023 году ТРОО «Народный контроль» стала победителем конкурса Фонда президентских грантов с проектами: «Региональный Центр общественного контроля «Народный контроль ЖКХ» и «Зимний дом, зимний двор», а также регионального грантового конкурса с проектом «Школа управдома».

Общее количество благополучателей в 2023 году составило 1840 человек.

В отношении ТРОО «Народный контроль» в 2023 году проверки надзорными органами не проводились.

В 2023 проведено 24 обучающих семинара на темы: «Капремонт: спецсчет», «Отчетность УК», «Капремонт: общий котел», «Обслуживание МКД в зимний период», в семинарах приняло участие 675 человек.



Проведены мониторинги подготовки 30 МКД к отопительному периоду. Цель выхода - проверить факт выполнения работ и соответствия состояния инженерных систем, указанных в паспорте готовности МКД к эксплуатации в зимних условиях. В состав комиссии вошли специалист «Народного контроля ЖКХ», депутаты по округам, председатели советов МКД и представители управляющих организаций.

Специалист «Народного контроля» рассказал жителям, что при подготовке к отопительному периоду управляющая организация обязана полностью проверить состояние многоквартирного дома и составить паспорт готовности дома к зиме.

Представители комиссии посетили дома, были осмотрены подвальные помещения, проверено состояние инженерных коммуникаций, оценена общая готовность конструктивных элементов дома к отопительному сезону. Специалисты подтвердили выполнение заявленных в паспорте готовности домов работ, замечаний нет. По итогам выходов на каждый дом составлены акты осмотра, подписанные всеми участниками комиссии.





На 58 объектах проведены мониторинги реализации региональной программы капитального ремонта и программ по благоустройству. В весенний период проводились мониторинги состояния объектов, отремонтированных в ранние периоды.



По будням с 09:00 до 18:00 работает «горячая линия» организации, специалисты оказывают консультации по вопросам ЖКХ. Ежедневно по средам и пятницам проводятся приемы граждан.

В 2023 году по телефону «горячей линии» и на приемах оказано 903 консультации.

В 2023 году чаще всего к специалистам «Народного контроля» обращались по вопросам начисления платы КР на СОИ, содержания общедомового имущества, начала отопительного сезона.

Информация, размещенная в СМИ о деятельности ТРОО «Народный контроль»:

https://youtu.be/6n1SHUbvN24?si=6vQJFEM54OFt_lxp
<https://nov-pravda.ru/n538582.html?ysclid=ln1i8q8lxz806360372>
<https://belev-pravda.ru/n552020.html>
<https://gazeta-odoev.ru/n552120.html>
<https://rbudny.ru/n553742.html>
<https://gazeta-don.ru/n553337.html>
<https://bogoroditskievesti.ru/n30002.html?ysclid=ltlh8wzd1x304118913>
https://gazeta-tula.ru/news/narodnyy-kontrol-zhkkh-organiz/?utm_source=away.vk.com&utm_medium=referral&utm_campaign=away.vk.com&utm_referer=away.vk.com
https://newstula.ru/fn_961519.html
<https://www.tulapressa.ru/2022/05/narodnyj-kontrol-zhkkh-organizoval-seminar-dlya-zhitelej-proletarskogo-okruga/>
<https://tulapressa.ru/2023/10/v-tule-deputy-gordumy-prinyali-uchastie-v-proverke-gotovnosti-domov-k-zime/>
<https://tulapressa.ru/2023/10/deputy-prodolzhayut-monitoring-gotovnosti-domov-k-otopitelnomu-sezonu/>
<https://belev-pravda.ru/n552020.html>
<https://gazeta-odoev.ru/n552120.html>
https://newstula.ru/fn_961519.html